



EDITAL

CONCURSO POR HASTA PÚBLICA PARA A CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO E USO DE ESPAÇO SITO NA PRAIA FLUVIAL DO RECONQUINHO

Magda Alexandra Maia Rodrigues, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Penacova, torna público que, por deliberação tomada pelo Executivo Municipal em Reunião Ordinária realizada em 12 de junho de 2025, se realizará a concessão de exploração e uso em hasta pública de espaço sito na Praia Fluvial do Reconquinho, Penacova, nos termos e condições que se passam a enunciar:

Valor base de licitação

O valor base de licitação fixado para o presente procedimento é de 50,00€ (cinquenta euros).

Valor mínimo de cada lanço

O valor mínimo de cada lanço é de 5,00€ (cinco euros).

Valor mensal da concessão

O valor mensal a pagar pela concessão do espaço, resultará da Hasta Pública e do valor licitado mais elevado.

Condicionantes à utilização do espaço

O espaço destina-se exclusivamente à realização de atividades desportivas, nomeadamente náuticas, sendo expressamente proibida a utilização do mesmo para fim diverso daquele a que se destina.

Forma e modo de apresentação de propostas

1. Os interessados deverão apresentar as respetivas propostas redigidas de acordo com o anexo I do programa do concurso, com um valor para arrematação igual ou superior à base de licitação, em carta fechada, identificando-se no exterior do mesmo o

proponente e a hasta pública a que respeita, dirigido ao Presidente do Júri do Concurso e endereçado ao Município de Penacova.

2. As propostas poderão ser entregues até ao dia 23 de junho de 2025, de 2.ª a 6.ª feira, no horário compreendido entre as 9h00 e as 13h00 e as 14h00 e as 17h00, no Balcão Único de Atendimento (BUA) da Câmara Municipal de Penacova, sito no Largo Alberto Leitão, n.º 5, 3360-341 Penacova, ou enviadas por correio, sob registo, para esta morada, sendo aceites desde que recebidas até à data limite acima referida.

Consulta do processo e visita ao espaço

1. Desde a data de publicitação do presente edital até ao termo do prazo para a apresentação das propostas, as respetivas condições de concessão de exploração, bem como outros elementos do processo que se revelem necessários ao correto esclarecimento dos interessados, estarão patentes para consulta no Balcão Único de Atendimento (BUA) da Câmara Municipal de Penacova, sito no Edifício dos Paços do Concelho, no período normal de funcionamento (de 2.ª a 6.ª feira, das 9h00 às 13h00 e das 14h00 às 17h00).

2. No limite, até dois dias antes da realização da hasta pública, os interessados poderão visitar o espaço destinado à exploração, mediante marcação a efetuar junto do Balcão Único de Atendimento da Câmara Municipal.

Local, data e hora da hasta pública

A hasta pública realizar-se-á no dia **24 de junho de 2025**, pelas **10:00 horas**, na Casa das Artes do Município de Penacova (Antigo Tribunal), sito no Largo Alberto Leitão, Penacova.

Para geral conhecimento se publica o presente edital que vai ser afixado nos lugares de estilo, nomeadamente no átrio dos Paços do Concelho e publicado no *site* do Município de Penacova (www.cm-penacova.pt).

O presente Edital não dispensa a consulta integral do Programa do Concurso e Caderno de Encargos deste procedimento.

Penacova, 13 de junho de 2025.

A Vice-Presidente da Câmara Municipal

(Magda Rodrigues)