



Câmara Municipal

EDITAL

HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DAS LOJAS N.º 1 E 4 DO MERCADO MUNICIPAL DE PENACOVA

Álvaro Gil Ferreira Martins Coimbra, Presidente da Câmara Municipal de Penacova, torna público que, em cumprimento da deliberação tomada em reunião de Câmara Municipal de 24 de outubro de 2024, se realizará em hasta pública a atribuição do direito de ocupação das lojas n.º 1 e 4 do Mercado Municipal de Penacova, nos termos e condições que se passam a enunciar:

Identificação das Lojas:

Identificação	Área	Valor da Taxa Mensal	Valor Base de Licitação
Loja n.º 1 (Depósito de Pão)	9.30 m ²	46,50€	100€
Loja n.º 4 (Peixaria)	17.50 m ²	87,50€	150€

Condicionantes à utilização/ocupação das Lojas:

1- As lojas destinam-se exclusivamente às atividades de comércio e serviços, sendo expressamente proibida a utilização das mesmas para fim diverso daquele a que se destinam, com exceção da realização pontual de atividades autorizadas/licenciadas pela(s) entidade(s) competente(s).

2- Nos termos do artigo 14.º do Regulamento do Mercado Municipal de Penacova pode ser solicitada a mudança de atividade do espaço, através de requerimento a apresentar pelo interessado e mediante autorização da Câmara Municipal de Penacova.

Local e data limite para apresentação de propostas:

As propostas poderão ser entregues até ao dia **15 de novembro de 2024**, de 2.ª a 6.ª feira, no horário compreendido entre as 9h00 e as 17h00, no Balcão Único de Atendimento (BUA) da Câmara Municipal de Penacova, sito no Largo Alberto Leitão, n.º 5, 3360-341 Penacova, ou enviadas por correio, sob registo, para esta morada, sendo aceites desde que recebidas até à data limite acima referida.

Consulta de documentos:

1- Desde a data de publicitação do presente Edital até ao dia da realização da hasta pública, a



Largo Alberto Leitão, 5
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt
www.cm-penacova.pt

NIF
506657957

[Divisão Administrativa e Financeira]

mod G05-CM



planta das lojas e as respetivas condições de atribuição do direito de ocupação, bem como outros elementos do processo que se revelem necessários ao correto esclarecimento dos interessados, estarão patentes para consulta no Balcão Único de Atendimento (BUA) deste Município, no período normal de funcionamento (segunda a sexta-feira, das 9h00 às 17h00), podendo também ser solicitados através do endereço eletrónico geral@cm-penacova.pt.

2 – No limite, até dois dias antes da realização da hasta pública, os interessados poderão visitar o imóvel, mediante marcação a efetuar junto do BUA.

Condições complementares (propostas):

1 – Os interessados deverão apresentar as respetivas propostas redigidas de acordo com o anexo I do programa do concurso da Hasta Pública, identificando a loja ou lojas a que se refere(m), com um valor para arrematação superior à base de licitação, em sobrescrito fechado, identificando-se no exterior do mesmo o proponente e a Hasta Pública a que respeita, que, por sua vez, é encerrado num segundo sobrescrito dirigido ao Presidente da Comissão da Hasta Pública, Comissão essa, nomeada em reunião de Câmara Municipal de 24 de outubro de 2024.

2 – A proposta e todos os documentos que a acompanham devem ser redigidos em língua portuguesa ou, não o sendo, devem ser acompanhados de tradução devidamente legalizada e em relação à qual o concorrente declara aceitar a prevalência, para todos os efeitos, sobre os respetivos originais.

Local, data e hora da Hasta Pública:

A hasta pública realizar-se-á no dia **18 de novembro de 2024**, pelas 10h30m, na Casa das Artes do Município de Penacova.

Para geral conhecimento se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, nomeadamente no átrio dos Paços do Concelho e publicados num jornal local e no site do Município (www.cm-penacova.pt).

Publique-se.

Penacova, 30 de outubro de 2024.

O Presidente da Câmara Municipal

(Álvaro Coimbra)



Largo Alberto Leitão, 5
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt
www.cm-penacova.pt

NIF
506857957

[Divisão Administrativa e Financeira]

mod G05-CM