



Câmara Municipal de Penacova

✓ A

R

✶ R

ES

## MINUTA DA ATA n. 22/2019

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 29/10/2019

Estiveram presentes:

### Presidente

Humberto José Baptista Oliveira

### Vereadores

João Filipe Martins Azadinho Cordeiro,

Sandra Margarida Ralha da Silva

Ricardo João Estevens Ferreira Simões

Luís Pedro Barbosa Antunes

Magda Alexandra Maia Rodrigues

Faltou justificadamente: António Simões da Cunha Santos.-----

Hora de abertura: 10H10 -----

Local: Sala de Sessões dos Paços do Município. -----

Ao abrigo do preceituado no n.º 3 do artigo 57 da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi deliberado, com vista à sua excecutoriedade imediata, aprovar em minuta as seguintes deliberações:-----

### 3 - DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 8 DE OUTUBRO DE 2019.

Posta a votação, a ata n.º 21, referente à reunião ordinária de 08/10/2019, antecipadamente distribuída, depois de lida foi aprovada por unanimidade. -----



Largo Alberto Leitão, 5  
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300  
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt  
www.cm-penacova.pt

NIF  
506657957

[SAG]

mod G10-CM

páginas 1 | 10



Câmara Municipal de Penacova

II

## PERÍODO DA ORDEM DO DIA

### 1 - SITUAÇÃO FINANCEIRA.

O Executivo tomou conhecimento do Resumo Diário de Tesouraria referente ao dia 28/10/2019.-----

### 2 - DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DO ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO DO MUNICÍPIO DE PENACOVA DE 2020 E DOCUMENTOS CONSTANTES DO ART.º 46º, DA LEI 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO.

Posto a votação o ponto n.º 2 - Discussão e Aprovação do Orçamento e Grandes Opções do Plano do Município de Penacova de 2020 e documentos constantes do art.º 46º, da Lei 73/2013, de 3 de setembro, foi aprovado por maioria, com 4 votos a favor e 2 contra.-----

Votaram contra os Vereadores/as Senhores/as: Luís Pedro Barbosa Antunes e Magda Alexandra Maia Rodrigues.-----

Mais deliberou submeter o assunto à aprovação da Assembleia Municipal. -----

### 3 - DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE MAPA DE PESSOAL DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS DE PENACOVA PARA 2020.

Face ao documento apresentado, o Executivo deliberou por maioria, com 4 votos a favor e 2 contra, aprovar a Proposta de Mapa de Pessoal dos Serviços Municipais de Penacova para 2020. -----

Votaram contra os Vereadores/as Senhores/as: Luís Pedro Barbosa Antunes e Magda Alexandra Maia Rodrigues.-----

Mais deliberou submeter o assunto à aprovação da Assembleia Municipal. -----

### 4 - DISCUSSÃO A APROVAÇÃO DO PLANO DE ATIVIDADES E PROPOSTA SALARIAL DA PENAPARQUE2 E.M. PARA 2020.

Este ponto não foi discutido. -----

### 5 - TRANSFERÊNCIA DE VERBAS:



Largo Alberto Leitão, 5  
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300  
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt  
www.cm-penacova.pt

NIF  
506657957

[SAG]

mod G10-CM

páginas 2 | 10



Câmara Municipal de Penacova

**5.1 - RANCHO FOLCLÓRICO DE ZAGALHO E VALE DO CONDE EM APOIO À REALIZAÇÃO DO EVENTO "RECRIAÇÃO DA MALHA DOS CEREAIS", NO ÂMBITO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO.**

Aprovada, por unanimidade, a transferência de verba, no montante de 350,00 Euros, para o Rancho Folclórico de Zagalho e Vale do Conde em apoio à realização do evento "Recriação da Malha dos Cereais", no âmbito de Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo. -----

**5.2 - ACIBA - ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DA BAIRRADA E AGUIEIRA EM APOIO À TÔMBOLA DE NATAL 2019.**

Este ponto não foi discutido. -----

**6 - CONHECIMENTO DAS ALTERAÇÕES N.º 22 E 23 AO ORÇAMENTO E N.º 21 E 22 ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO (PPI E AMR) DE 2019.**

O Executivo tomou conhecimento das alterações n.º 22 e 23 ao Orçamento e n.º 21 e 22 às Grandes Opções do Plano (PPI e AMR) de 2019. -----

**7 - REVOGAÇÃO DO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE A FUNDAÇÃO MATA DO BUÇACO, F.P. E OS MUNICÍPIOS DA MEALHADA, MORTÁGUA E PENACOVA.**

Face à proposta apresentada, o Executivo deliberou, por unanimidade, revogar o Protocolo de Cooperação entre a Fundação Mata do Buçaco, F.P. e os Municípios da Mealhada, Mortágua e Penacova, bem como a deliberação do executivo municipal em 21 de novembro de 2017. -----

**8 - APROVAÇÃO DE MINUTA DE ADENDA AO CONTRATO DE ARRENDAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO SITO NO CASSOTE, UNIÃO DAS FREGUESIAS DE S. PEDRO DE ALVA E S. PAIO DE MONDEGO.**

De acordo com a proposta apresentada, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a Minuta de Adenda ao Contrato de Arrendamento de Prédio Rústico sito no Cassote, União das Freguesias de S. Pedro de Alva e S. Paio de Mondego. -----



Largo Alberto Leitão, 5  
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300  
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt  
www.cm-penacova.pt

NIF  
506657957

[SAG]

mod G10-CM

páginas 3 | 10



Câmara Municipal de Penacova

**9 - DENÚNCIA DO CONTRATO DE CESSÃO DE POSIÇÃO CONTRATUAL E CONTRATO DE ARRENDAMENTO DE PRÉDIO RUSTICO SITO NA MATA DA ATALHADA.**

Face ao proposto, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a denúncia do Contrato de Cessão de Posição Contratual e Contrato de Arrendamento assinado em 19 de novembro e 2015 do prédio rustico sito na Mata da Atalhada.-----

**10 - APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO DE PERMUTA E RESPETIVA CELEBRAÇÃO DO MESMO ENTRE O MUNICÍPIO DE PENACOVA E A ADESA - ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL SERRA DO AÇOR.**

Face à proposta apresentada, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato de permuta e respetiva celebração do mesmo entre o Município de Penacova e a ADESA - Associação de Desenvolvimento Regional Serra do Açor.-----

**11 - APROVAÇÃO DE MINUTA DO CONTRATO DE EMPRÉSTIMO A MÉDIO E LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 1.550.000€, PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS DE INVESTIMENTO - "ESTRADA ZONA INDUSTRIAL DA ESPINHEIRA / PORTELA DE OLIVEIRA / CARVALHO - PROJETO DE EXECUÇÃO DA BENEFICIAÇÃO DO CM 1250".**

De acordo com o documentado apresentado, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a Minuta do Contrato de Empréstimo a Médio e Longo Prazo até ao montante de 1.550.000€, para a execução de obras de investimento - "Estrada Zona Industrial da Espinheira / Portela de Oliveira / Carvalho - Projeto de Execução da Beneficiação do CM 1250".-----

**12 - APROVAÇÃO DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE PENACOVA E O MOCIDADE FUTEBOL CLUBE PARA UTILIZAÇÃO DO ESPAÇO CARDIO FITNESS E PISCINAS MUNICIPAIS.**

Face à proposta apresentada, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o Protocolo de Colaboração entre o Município de Penacova e o Mocidade Futebol Clube para utilização do Espaço Cardio Fitness e Piscinas Municipais.-----

**13 - APROVAÇÃO DA MINUTA E RESPETIVA CELEBRAÇÃO DO PROTOCOLO DE ESTÁGIOS ENTRE O INSTITUTO POLITÉCNICO DE LEIRIA (IPL) E O MUNICÍPIO DE PENACOVA.**



Largo Alberto Leitão, 5  
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300  
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt  
www.cm-penacova.pt

NIF  
506657957

{SAG}

mod G10-CM

páginas 4 | 10



Câmara Municipal de Penacova

✓

A

De acordo com a proposta apresentada, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta e respetiva celebração do Protocolo de Estágios entre o Instituto Politécnico de Leiria (IPL) e o Município de Penacova. -----

PS

#### 14 - RATIFICAÇÃO DA ADENDA AO PROTOCOLO DE CONSTITUIÇÃO DA EQUIPA DE INTERVENÇÃO PERMANENTE DA AHBVP DE PENACOVA.

PS

O Executivo deliberou, por unanimidade, ratificar a adenda ao protocolo de constituição da Equipa de Intervenção Permanente da AHBVP de Penacova, cuja cópia se anexa à presente ata, fazendo parte integrante da mesma. -----

#### 15 - CONCURSO PÚBLICO N.º 03/2018 - AQUISIÇÃO DE GÁS PROPANO A GRANEL PARA AS PISCINAS MUNICIPAIS, PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO E ESPAÇO CARDIO-FITNESS - RELATÓRIO FINAL - ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DE MINUTA DO CONTRATO.

Face ao Relatório Final elaborado pelo Júri do Procedimento, o Executivo deliberou, por unanimidade, concordar com o mesmo e em consequência adjudicar o "fornecimento de Gás Propano a Granel para as Piscinas Municipais e Pavilhão Gimnodesportivo" à concorrente **Gascan, S.A.** pelo montante de **155.060,00 €**, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Mais deliberou aprovar a respetiva minuta do contrato. -----

#### 16 - CONTRATAÇÃO NO ÂMBITO DA IMPLEMENTAÇÃO E EXECUÇÃO DO PMDFCI DE PENACOVA - CONTRATAÇÃO "IN HOUSE" ADESA - APROVAÇÃO DO CONVITE E CADERNO DE ENCARGOS.

Face aos documentos apresentados, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o convite e caderno de encargos relativo a Contratação "In House" no âmbito da Implementação e Execução do PMDFCI de Penacova – ADESA. -----

Neste momento ausentou-se da reunião a Senhora Vereadora Magda Alexandra Maia Rodrigues. -----

#### 17 - ANÁLISE DE CANDIDATURAS DE APOIO À NATALIDADE / ADOÇÃO.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar as seguintes candidaturas, que reúnem as condições gerais de atribuição, definidas no artigo 5º do Regulamento Municipal de Apoio à Natalidade e Adoção:-----



Largo Alberto Leitão, 5  
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300  
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt  
www.cm-penacova.pt

NIF  
506657957

[SAG]

mod G10-CM

páginas 5 | 10



Câmara Municipal de Penacova

I - Candidatura nº 350/2019. - Ano de 2019 - 1 200,00€; Ano de 2020 - 900,00€; Ano de 2021 - 600,00€ ⇒ TOTAL: 2 700,00€. -----

II - Candidatura nº 373/2019. - Ano de 2019 - 770,00€; Ano de 2020 - 1 127,50€; Ano de 2021 - 797,50€; Ano de 2022 - 275,00€ ⇒ TOTAL: 2 970,00€. -----

III - Candidatura nº 377/2019. - Ano de 2019 - 770,00€; Ano de 2020 - 1 127,50€; Ano de 2021 - 797,50€; Ano de 2022 - 275,00€ ⇒ TOTAL: 2 970,00€. -----

IV - Candidatura nº 378/2019. - Ano de 2019 - 660,00€; Ano de 2020 - 1 155,00€; Ano de 2021 - 825,00€; Ano de 2022 - 330,00€ ⇒ TOTAL: 2 970,00€. -----

V - Candidatura nº 379/2019. - Ano de 2019 - 600,00€; Ano de 2020 - 1 050,00€; Ano de 2021 - 750,00€ ⇒ Ano 2022 - 300,00€ TOTAL: 2 700,00€. -----

VI - Candidatura nº 383/2019. - Ano de 2019 - 440,00€; Ano de 2020 - 1 210,00€; Ano de 2021 - 880,00€; Ano de 2022 - 440,00€ ⇒ TOTAL: 2 970,00€. -----

VII - Candidatura nº 384/2019. - Ano de 2019 - 500,00€; Ano de 2020 - 1 075,00€; Ano de 2021 - 775,00€; Ano de 2022 - 350,00€ ⇒ TOTAL: 2 700,00€. -----

VIII - Candidatura nº 385/2019. - Ano de 2019 - 440,00€; Ano de 2020 - 1 210,00€; Ano de 2021 - 880,00€; Ano de 2022 - 440,00€ ⇒ TOTAL: 2 970,00€. -----

IX - Candidatura nº 388/2019. - Ano de 2019 - 400,00€; Ano de 2020 - 1 100,00€; Ano de 2021 - 800,00€; Ano de 2022 - 400,00€ ⇒ TOTAL: 2 700,00€. -----

X - Candidatura nº 389/2019. - Ano de 2019 - 330,00€; Ano de 2020 - 1 237,50€; Ano de 2021 - 907,50€; Ano de 2022 - 495,00€ ⇒ TOTAL: 2 970,00€. -----

A seguinte candidatura reúne as condições de atribuição definidas no número 4 do artigo 7º do Regulamento Municipal de Apoio à Natalidade e Adoção (alteração de 7 de novembro de 2018). -----

XI - Candidatura n.º 356/2019. - Ano de 2019 - 925,00€; Ano de 2020 - 825,00€; Ano de 2021 - 450,00€ ⇒ TOTAL: 2 200,00€. -----

Regressou de novo à reunião a Senhora Vereadora Magda Alexandra Maia Rodrigues. -----

## 18 - ANÁLISE DE PROPOSTA AO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL.



Largo Alberto Leitão, 5  
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300  
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt  
www.cm-penacova.pt

NIF  
506657957

[SAG]

mod G10-CM

páginas 6 | 10



Câmara Municipal de Penacova

De acordo com a informação do Setor da Ação Social, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar as seguintes propostas:-----

Proposta n.º 21/2019 - Processo n.º 1482-02/13-----

- Apoio económico temporário no valor de 200€/mês, pelo período de 3 meses (valor total: 600€), para pagamento de despesas com habitação e géneros alimentícios, tendo em consideração as necessidades do munícipe. -----

Proposta n.º 23/2019 (Renovação) - Processo nº 959-07/02-----

- Apoio económico temporário de 140€/mês, pelo período de 2 meses, para pagamento de despesas com a habitação, (Total – 280€), dada a situação de falta de meios económicos para fazer face às despesas com o regular funcionamento da família. -----

## 19 - INFORMAÇÕES DOS CARTÓRIOS NOTARIAIS - RELAÇÃO DOS ATOS EFETUADOS NOS TERMOS DO N.º 5 DO ART.º 55º DO CIMT.

Presente ao Executivo a listagem dos atos efetuados pelos Cartórios Notariais, nos termos do n.º 5 do art.º 55º do CIMT do mês de agosto 2019.-----

O Executivo tomou conhecimento.-----

## 20 - PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE TARIFÁRIO ESPECIAL NO ÂMBITO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DOS SERVIÇOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DE SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS URBANAS DE PENACOVA.

### FRACOS RECURSOS

Nome	Cód. Cliente	Área	N.º Consumidor	Deliber
Deolinda da Silva Martins	50531	23	6300	Deferimento
Álvaro dos Santos Coimbra	51816	180	5300	Deferimento
Maria Elmira Martins Morgado	52650	300	15700	Deferimento
Juvenal Pereira Craveiro	56324	530	5700	Deferimento
Carlos Alberto Marques Craveiro	56309	530	4400	Deferimento
António Manuel Ralha da Silva	56578	537	6300	Deferimento
José António da Silva Rodrigues	55214	495	24550	Deferimento



Largo Alberto Leitão, 5  
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300  
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt  
www.cm-penacova.pt

NIF  
506657957

[SAG]

mod G10-CM

páginas 7 | 10



Câmara Municipal de Penacova

Analisado o assunto, o executivo deliberou, por unanimidade, conceder os tarifários especiais aos consumidores acima referidos.-----

**21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO "ANTIGO TRIBUNAL / CASA DAS ARTES - PROJETO DE EXECUÇÃO".**

Este ponto não foi discutido.-----

**22 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS "OBRAS NA PISCINA NO ÂMBITO DE AÇÕES DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA - REABILITAÇÃO ENERGÉTICA DA PISCINA MUNICIPAL DE PENACOVA".**

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de Execução para aquisição de serviços "Obras na Piscina no Âmbito de Ações de Eficiência Energética - Reabilitação Energética da Piscina Municipal de Penacova".-----

**23 - EMPREITADA "RECRVC / RECUPERAÇÃO DA REDE RODOVIÁRIA AFETADA NO INCÊNDIO DE 15/10/2017 \_ TROÇOS "AGUIEIRA/TOJEIRA (PORTELA) (KM 3+150)", ARROTEIA/CARVALHAL (KM 0+950" E "LABORINS/HOMBRES (KM 1+500)"- APROVAÇÃO DE MATERIAIS.**

De acordo com a proposta apresentada, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar as Fichas Técnicas de Aprovação de Materiais – FAM\_1. a 4, no âmbito da Empreitada "RECRVC / Recuperação da Rede Rodoviária Afetada no Incêndio de 15/10/2017 \_ Troços "Aguieira/Tojeira (Portela) (KM 3+150)", Arroteia/Carvalhal (KM 0+950" e "Laborins/Hombres (KM 1+500)".-----

**24 - EMPREITADA "RECRVC / RECUPERAÇÃO DA REDE RODOVIÁRIA AFETADA NO INCÊNDIO DE 15/10/2017 \_ TROÇOS "AGUIEIRA/TOJEIRA (PORTELA) (KM 3+150)", ARROTEIA/CARVALHAL (KM 0+950" E "LABORINS/HOMBRES (KM 1+500)"- RATIFICAÇÃO DA APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE.**

Face à proposta apresentada, o Executivo deliberou, por unanimidade, ratificar o Plano de Segurança e saúde, relativo à Empreitada "RECRVC / Recuperação da Rede Rodoviária Afetada no Incêndio de 15/10/2017 \_ Troços "Aguieira/Tojeira (Portela) (KM 3+150)", Arroteia/Carvalhal (KM 0+950" e "Laborins/Hombres (KM 1+500)".-----



Largo Alberto Leitão, 5  
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300  
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt  
www.cm-penacova.pt

NIF  
508657957

[SAG]

mod G10-CM

páginas 8 | 10





*[Handwritten signatures and initials]*

**25 - ANÁLISE DA PROPOSTA DE REVISÃO DO ZONAMENTO (ARTIGO 62º DO CIMI).**

Face à informação técnica, o Executivo deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável quanto à proposta de zonamento apresentada.-----

**26 - LOTEAMENTOS E OBRAS PARTICULARES.**

**26.1 - PROCESSOS DE OBRAS:**

Diversos-----

PO n.º 01-9/2017 de Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Penacova, solicitando isenção relativas ao procedimento de licenciamento de legalização de obras de alteração e ampliação de edifício destinado a Lar de Idosos, Centro de Dia e Apoio Domiciliário, em Carvalho. -----

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a isenção de taxas, nos termos do disposto no n.º 9 do artigo 44º do R MUETA. -----

O Executivo tomou conhecimento do deferimento dos seguintes processo de obras:-----

Arquitetura-----

01-28/2019, 01-55/2019.-----

Licenciamento-----

01-28/2019, 01-26/2019, 01-82/2016, 01-72/2016, 01-31/2019.-----

Escassa Relevância Urbanística-----

05-182/2019, 05-181/2019, 05-169/2019, 05-259/2019, 05-79/2019, 05-226/2018. -----



Largo Alberto Leitão, 5  
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300  
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt  
www.cm-penacova.pt

NIF  
506657957

[SAG]

mod G10-CM



Câmara Municipal de Penacova

Autorização de Utilização-----

01-64/2016. -----

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram 13H00, tendo esta minuta sido aprovada e assinada.-----

PRESIDENTE DA CÂMARA

OS VEREADORES:

João Filipe Martins Azadinho Cordeiro

Sandra Margarida Ralha da Silva

Ricardo João Estevens Ferreira Simões

Luís Pedro Barbosa Antunes

Magda Alexandra Maia Rodrigues

SECRETARIADO E REDAÇÃO DA MINUTA

Rosa Maria Martins Henriques